

## **CHAPITRE 16 GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

### **SECTION 1 GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

#### **Article 473 Généralité**

Les grilles des usages et des normes sont incluses dans les cartables intitulés « Grilles des usages et des normes » pour faire partie intégrante du présent règlement.

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant	•							
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation	•							
classe B – mise en valeur		•						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel		•						
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil	•							
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture				•				
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)	22							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2,3							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : le chemin Saint-Charles.							
3	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-009
----	----------

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1-	PIIA
----	------

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée	•							
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25%							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage	•							
classe B – fabrication & assemblage	•							
classe C – fabrication & assemblage	•							
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
	3850							
	3642							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	500							
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)	10							
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	9							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	4,5/7							
arrière minimale (m)	9							
type d'aire d'isolement	C	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

			1					
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009
-------------

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1- PIIA
---------

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE								
STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
CHARTE ARCHITECTURALE								
type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							
NORME D'OCCUPATION								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							
CHARTE DES MARGES								
type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15				
latérale minimale (m)			15	15				
arrière minimale (m)			15	15				
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			
CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement								
type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
	1,2							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
3								
4								
5								
AMENDEMENT (USAGE INTERNE)								
1-	1001-009							
NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)								
1-	PIIA							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire	•							
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B							

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

**1001-009: Zone 0064-57 abrogée**

**ZONE**

**0064-57**

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil	•							
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture				•				
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)	22							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2,3							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : le chemin Saint-Charles.							
3	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-009
----	----------

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1-	PIIA
----	------

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant	•							
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil	•							
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture				•				
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)	22							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2,3							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : le chemin Saint-Charles.							
3	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009	
-------------	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1- PIIA	
---------	--

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

**1001-009: Zone 0162-94 abrogée**

**ZONE**

**0162-94**

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : Hébergement</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : Commerce</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : Industrie</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : Institutionnel</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : Agricole</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : Forestier</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : Environnemental</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15				
latérale minimale (m)			15	15				
arrière minimale (m)			15	15				
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1		1	1				
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire	•							
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture		•						
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
			4871					
			4872					
			4873					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée			•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré			•					

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )			100					
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)			30					
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			30					
type d'aire d'isolement	B		C					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5000					

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

		1						
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1- PIIA								
---------	--	--	--	--	--	--	--	--



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires	•							
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire				•				
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois					•			
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	4890,1							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée			•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil	•							
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture				•				
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)	22							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2,3							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : le chemin Saint-Charles.							
3	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009	
-------------	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1- PIIA	
---------	--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil	•							
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture				•				
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)	22							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2,3							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : le chemin Saint-Charles.							
3	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-009
----	----------

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1-	PIIA
----	------

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15				
latérale minimale (m)			15	15				
arrière minimale (m)			15	15				
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

ZONE

0265-81

1/2

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture		•						
classe B – élevage			•					
classe C – élevage								
classe D – service de transformation				•				
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée					•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)		15	15					
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)		15	15					
latérale minimale (m)		15	15					
arrière minimale (m)		15	15					
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)		30	30					
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )		5 000	5 000					

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

ZONE

0266-07

1/2

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables	•							
classe J – contraignants		•						
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire				•				
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	10	10						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	10	10						
arrière minimale (m)	10	10						
type d'aire d'isolement	C	C	C	C				

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A						
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	BFI							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture		•						
classe B – élevage			•					
classe C – élevage								
classe D – service de transformation				•				
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée					•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)		15	15					
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)		15	15					
latérale minimale (m)		15	15					
arrière minimale (m)		15	15					
type d'aire d'isolement	C	C	C	C				

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)		30	30					
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )		8 000	8 000					

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement		B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le chemin Saint-Charles.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	5531,3							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	110							
largeur de la façade minimale (m)	10							
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	2/6							
arrière minimale (m)	5							
type d'aire d'isolement	A	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements	•							
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique		•						
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )		100						
largeur de la façade minimale (m)		10						
nombre d'étages minimal	1	1						
nombre d'étages maximal	2	2						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25							
nombre de logement/terrain minimum		40						
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)		9						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)		7,5/7.5						
arrière minimale (m)		9						
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration		•						
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	7392							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )		110						
largeur de la façade minimale (m)		10						
nombre d'étages minimal	1	1						
nombre d'étages maximal	1	2						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6	6						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	2 / 6	2 / 6						
arrière minimale (m)	5	5						
type d'aire d'isolement	A	A	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A						
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTER ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTER DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTER DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le chemin Saint-Charles.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire		•						
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTER ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTER DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTER DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	Servitude Hydro-Québec							



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le chemin Saint-Charles.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	1,2 / 1,2							
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le boulevard Pierre-Le Gardeur et la rue des Fleurs.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-006
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

ZONE

0363-17

1/2

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire		•						
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•	•						
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée		•						
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A	A						
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1	1						
nombre d'étages maximal	2	2						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	30						
nombre de logement/terrain minimum	1	1						
nombre de logement/terrain maximum	2	2						

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A	A						
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	1,2/1,2							
type d'aire d'isolement								

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A						
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: la rue des Fleurs, la rue Pierre-Laporte et le chemin Saint-Charles.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-006
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel		•						
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée		•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)		15						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)		15						
arrière minimale (m)		15						
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	École Arc-en-Ciel							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: la rue des Fleurs, le boulevard Pierre Laporte, le chemin Saint-Charles et de la Chesnaye							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le chemin Saint-Charles.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration					•			
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel						•		
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•			

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100	100	300	1000	200			
largeur de la façade minimale (m)	10	10	15	15	10			
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1			
nombre d'étages maximal	3	3	3	3	3			

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	30	30	30	30			
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	5	5	5	5	5			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	5	5	5	5	5			
latérale minimale (m)	2 / 7	2 / 7	2 / 7	2 / 7	2 / 7			
arrière minimale (m)	15	15	15	15	15			
type d'aire d'isolement	C	C	C	C	C	C		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A			
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration					•			
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel						•		
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•			

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100	100	300	1000	200			
largeur de la façade minimale (m)	10	10	15	15	10			
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1			
nombre d'étages maximal	3	3	3	3	3			

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	30	30	30	30			
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	5	5	5	5	5			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	5	5	5	5	5			
latérale minimale (m)	2 / 7	2 / 7	2 / 7	2 / 7	2 / 7			
arrière minimale (m)	15	15	15	15	15			
type d'aire d'isolement	C	C	C	C	C	C		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A			
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel	•							
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier		•						
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local					•			
classe E – régional						•		
classe F – restauration							•	
classe G – amusement et divertissement								•
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	300	300	300	300	2000	2000	2000	2000
largeur de la façade minimale (m)	10	10	10	10	30	30	30	30
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1	1	1	1
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2	2	2

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25	25	25	25	25
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
latérale minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
arrière minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
type d'aire d'isolement	C	C	C	C	C	C	C	C

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
profondeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	Groupe Verdier au sud de la bretelle							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique	•							
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	2000							
largeur de la façade minimale (m)	30							
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	6							
latérale minimale (m)	6							
arrière minimale (m)	6							
type d'aire d'isolement	C	C						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60							
profondeur minimale (m)	60							
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	Groupe Verdier au sud de la bretelle							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire		•						
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1	1						
1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	1,2 / 1,2							
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le boulevard Pierre-Le Gardeur.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-006
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : Hébergement</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : Commerce</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : Industrie</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : Institutionnel</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : Agricole</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : Forestier</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : Environnemental</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	1,2 / 1,2							
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: la rue Jean-Beauchamp.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-006
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•	•						
classe B – multifamiliale 2 logements			•					
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel				•				
classe B – service institutionnel					•			
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée		•						
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A	A	A					
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1	2	2					
nombre d'étages maximal	2	2	2					

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	25	25					
nombre de logement/terrain minimum	1	1	2					
nombre de logement/terrain maximum	2	1	3					

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A	A	A					
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)		9	9					
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A					
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le boulevard Pierre Le-Gardeur.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements	•	•						
classe C – multifamiliale 3 logements			•	•				
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel					•			
classe B – service institutionnel						•		
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2			5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée		•		•				
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A	A	A	A				
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2	2	2	2				
nombre d'étages maximal	3	3	3	3				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25				
nombre de logement/terrain minimum	2	2	3	3				
nombre de logement/terrain maximum	2	2	3	3				

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A	A	A	A				
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	9	9	9	9				
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A				
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	<b>CR. P.-RIVIÈRE</b>							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements	•							
classe C – multifamiliale 3 logements		•						
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel				•				
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B	B						
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2	2						
nombre d'étages maximal	2	2						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25						
nombre de logement/terrain minimum	2	3						
nombre de logement/terrain maximum	2	3						

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A	A						
avant minimale (m)	7	7						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	9	9						
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A						
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements	•							
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier		•						
classe B – local				•				
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
classe D – service à la communauté								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
				5411				
				5461				
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•		•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )		100		100				
largeur de la façade minimale (m)		10		10				
nombre d'étages minimal	2	1		1				
nombre d'étages maximal	3	2		2				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25		25				
nombre de logement/terrain minimum	4							
nombre de logement/terrain maximum	6							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)		6		6				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)		6		6				
latérale minimale (m)		6		6				
arrière minimale (m)	15	10		10				
type d'aire d'isolement	B	B		B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A		A				
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

		1		1				
1	Les commerces de la classe "A" et "B" sont autorisés uniquement à l'angle du boul. Pierre-Le Gardeur et de la montée des Pionniers							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-041
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•	•						
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel				•				
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée		•						
contiguë								
projet intégré								

**CHARTER ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A	A						
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2	2						
nombre d'étages maximal	2	2						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25						
nombre de logement/terrain minimum	1	1						
nombre de logement/terrain maximum	2	1						

**CHARTER DES MARGES**

type de regroupement	A	A						
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTER DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A						
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements	•							
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2							
nombre d'étages maximal	3							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	4							
nombre de logement/terrain maximum	6							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	4							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	2 / 4							
arrière minimale (m)	9							
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)	21							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel		•						
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée		•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	C	C						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	Hôpital							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel	•							
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier		•						
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local					•			
classe E – régional						•		
classe F – restauration							•	
classe G – amusement et divertissement								•
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	300	300	300	300	2000	2000	2000	2000
largeur de la façade minimale (m)	10	10	10	10	30	30	30	30
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1	1	1	1
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2	2	2

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25	25	25	25	25
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	20	20	20	20	20	20	20	20
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	20	20	20	20	20	20	20	20
latérale minimale (m)	20	20	20	20	20	20	20	20
arrière minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
type d'aire d'isolement	C	C	C	C	C	C	C	C

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
profondeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique	•							
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	2000							
largeur de la façade minimale (m)	30							
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	20							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	20							
latérale minimale (m)	20							
arrière minimale (m)	60							
type d'aire d'isolement	C	C						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60							
profondeur minimale (m)	60							
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements	•							
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	C							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	2 / 6							
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +	•							
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil		•						
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel				•				
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•		•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•						

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B			C				
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )		300						
largeur de la façade minimale (m)		15						
nombre d'étages minimal	4			4				
nombre d'étages maximal	6	6		6				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	40			40				
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B			B				
avant minimale (m)	9	9						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	9/9	9/9						
arrière minimale (m)	15	15						
type d'aire d'isolement	C	C						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A			A				
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15				
latérale minimale (m)			15	15				
arrière minimale (m)			15	15				
type d'aire d'isolement	C	C	C	C	C			

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)			30	30				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000		50 000	50 000				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire	•							
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B							

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	Autoroute 40							
----	--------------	--	--	--	--	--	--	--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements	•							
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements		•						
classe F – multifamiliale 13 logements & +			•					
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil				•				
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel					•			
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation					•			
classe B – mise en valeur					•			
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•					

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B	B	B					
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2	2	6					
nombre d'étages maximal	4	4	9					

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	30	30					
nombre de logement/terrain minimum	2	7	13					
nombre de logement/terrain maximum	4	12						

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A	A	A					
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A					
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile	•							
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	1							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	1							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements	•							
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements		•						
classe F – multifamiliale 13 logements & +			•					
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil				•				
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel					•			
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
classe D – service à la communauté								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation					•			
classe B – mise en valeur					•			
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•					

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B	B	B					
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2	2	6					
nombre d'étages maximal	4	4	9					

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	30	30					
nombre de logement/terrain minimum	2	7	13					
nombre de logement/terrain maximum	4	12						

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A	A	A					
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A					
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-007
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation	•							
classe B – mise en valeur		•						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	15	15						
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements	•							
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements		•						
classe F – multifamiliale 13 logements & +			•					
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel				•				
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•					

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	C	C	C					
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	2	2	2					
nombre d'étages maximal	4	4	4					

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	40	40	40					
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B	B	B					
avant minimale (m)	10	10	10					
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			10					
latérale minimale (m)	7,5	7,5	7,5					
arrière minimale (m)	5	5	5					
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A					
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-034
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel	•							
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier		•						
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local					•			
classe E – régional						•		
classe F – restauration							•	
classe G – amusement et divertissement								•
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	500	300	300	300	2000	2000	300	2000
largeur de la façade minimale (m)	10	10	10	10	30	30	10	30
nombre d'étages minimal	2	1	1	1	1	1	1	1
nombre d'étages maximal	6	2	2	2	2	2	2	2

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)	10	10	10	10	10	10		
occupation maximale du terrain (%)					25	25	25	25
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	10	10	10	10	10	10	10	10
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	10	10	10	10	10	10	10	10
latérale minimale (m)	10	10	10	10	10	10	10	10
arrière minimale (m)	10	10	10	10	10	10	10	10
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	B

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
profondeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique	•							
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	2000							
largeur de la façade minimale (m)	30							
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	20							
avant maximale (m)	20							
avant secondaire minimale (m)	20							
latérale minimale (m)	60							
arrière minimale (m)	20							
type d'aire d'isolement	C	C						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60							
profondeur minimale (m)	60							
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel					•			
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – bachelor								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local	•							
classe C – service professionnel et spécialisé		•						
classe D – supra-local			•					
classe E – régional								
classe F – restauration				•				
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel						•		
classe B – service institutionnel		•						
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								
	5531.1			5812				
	5531.2							
	5531.3							

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•			

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100	100	100	100	100			
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	3	3	3	3	2			
nombre d'étages maximal	4	4	4	4	4			

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)	10	10	10	10	10	10		
occupation maximale du terrain (%)					25			
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6	6	6	6	6			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	10	10	10	10	10			
latérale minimale (m)	10 / 10	10	10	10	10	10		
arrière minimale (m)	20	20	20	20	20			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A			
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- En face de l'hôpital
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel	•							
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier		•						
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local					•			
classe E – régional						•		
classe F – restauration							•	
classe G – amusement et divertissement								•
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	900	200 note 2	200 note 2	200 note 2	2000	2000	200 note 2	2000
largeur de la façade minimale (m)	30	15	15	15	30	30	15	30
nombre d'étages minimal	4	1	1	1	1	1	1	1
nombre d'étages maximal	6	2	2	2	2	2	2	2

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	40	40	40	40	40	40	40	40
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
latérale minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
arrière minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	B

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	200	200	200	200	200	200	200	200
profondeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1	L'usage de classe I du groupe commerce "Service routier" est permis uniquement à l'intérieur d'un bâtiment dont l'opération d'un usage de classes D et E du groupe commerce est pratiquée.							
2	Les bâtiments dont la superficie d'implantation minimale est de 200 m <sup>2</sup> sont limités à huit à l'intérieur de la zone 0464-31.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-019
----	----------

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique	•							
classe I – service routier		• Note 1						
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•						

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	2000	2000						
largeur de la façade minimale (m)	30	30						
nombre d'étages minimal	1	1						
nombre d'étages maximal	2	2						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	40	40						
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6	6						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	6	6						
latérale minimale (m)	6	6						
arrière minimale (m)	6	6						
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	200	200						
profondeur minimale (m)	60	60						
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	35 000	35 000						

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1	L'usage de classe I du groupe commerce "Service routier" est permis uniquement à l'intérieur d'un bâtiment dont l'opération d'un usage de classes D et E du groupe commerce est pratiquée.							
2	Les bâtiments dont la superficie d'implantation minimale est de 200 m <sup>2</sup> sont limités à huit à l'intérieur de la zone 0464-31.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-019
----	----------

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	Zone inondable

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation	•							
classe B – mise en valeur		•						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE								
STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
CHARTE ARCHITECTURALE								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
NORME D'OCCUPATION								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
CHARTE DES MARGES								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						
CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement								
type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
1								
2								
3								
4								
5								
AMENDEMENT (USAGE INTERNE)								
1-								
2-								
NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)								
a-	PIIA							
b-	Zone inondable							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration					•			
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel						•		
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•			

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100	100	300	1000	200			
largeur de la façade minimale (m)	10	10	15	15	10			
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1			
nombre d'étages maximal	3	3	3	3	3			

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	30	30	30	30			
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	5	5	5	5	5			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	5	5	5	5	5			
latérale minimale (m)	2 / 7	2 / 7	15	15	2 / 7			
arrière minimale (m)	15	15	15	15	15			
type d'aire d'isolement	C	C	C	C	C			

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A			
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation	•							
classe B – mise en valeur		•						
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	15	15						
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	Ruisseau de Feu							

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel	•							
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier		•						
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local					•			
classe E – régional						•		
classe F – restauration							•	
classe G – amusement et divertissement								•
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	300	300	300	300	2000	2000	2000	2000
largeur de la façade minimale (m)	10	10	10	10	30	30	30	30
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1	1	1	1
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2	2	2

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25	25	25	25	25
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	20	20	20	20	20	20	20	20
avant maximale (m)	20	20	20	20	20	20	20	20
avant secondaire minimale (m)	20	20	20	20	20	20	20	20
latérale minimale (m)	60	15	15	60	60	60	60	60
arrière minimale (m)	20	15	15	20	20	20	20	20
type d'aire d'isolement	C	C	C	C	C	C	C	C

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
profondeur minimale (m)	60	60	60	60	60	60	60	60
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique	•							
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	2000							
largeur de la façade minimale (m)	30							
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	20							
avant maximale (m)	20							
avant secondaire minimale (m)	20							
latérale minimale (m)	60							
arrière minimale (m)	20							
type d'aire d'isolement	C	C						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	60							
profondeur minimale (m)	60							
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	3000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +	•							
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel		•						
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B	B						
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )		1 000						
largeur de la façade minimale (m)		50						
nombre d'étages minimal	4	4						
nombre d'étages maximal	6	6						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	40	40						
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	6	6						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	6	6						
latérale minimale (m)	6	6						
arrière minimale (m)	6	6						
type d'aire d'isolement	C	B	C					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A						
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )		3 000						

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-042
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA
b- Coin Yves Blais/ Lucille-Teasdale

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +	•							
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•							

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	4							
nombre d'étages maximal	6							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	40							
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	15							
type d'aire d'isolement	C	C						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-	Coin nord-est de Lucille-Teasdale.							



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire	•							
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	15							
type d'aire d'isolement	B							

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	Autoroute 40/640

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )			100					
largeur de la façade minimale (m)			10					
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	25							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	Dans le cas d'un lot non desservi, la norme de la superficie de la charte A de lotissement s'applique.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-036-1
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel		•						
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois			•					
classe B – activités connexes				•				
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée		•	•	•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )			10 000	10 000				
largeur de la façade minimale (m)			10	10				
nombre d'étages minimal			1	1				
nombre d'étages maximal			1	1				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)			50	50				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			50	50				
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			20	20				
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)			50	50				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			10 000	10 000				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

1001-036.1: Zone 7963-81abrogée

**ZONE**

**7963-81**

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

ZONE

7963-95

1/2

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier			•					
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration				•				
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier			•					
classe J – extensif			•					
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
			5512					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•		•	•				

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )			50	50				
largeur de la façade minimale (m)			10	10				
nombre d'étages minimal	1		1	1				
nombre d'étages maximal	2		1	1				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30		25	25				
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)			10	10				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			10	10				
latérale minimale (m)			10	10				
arrière minimale (m)			20	20				
type d'aire d'isolement			B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A		A	A				
largeur minimale (m)	25		25	25				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2,3		1,2,3	1,2,3				
1	Dans le cas d'un lot non desservi, la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon.							
3	Les usages mixtes "habitation/commerce" sont autorisés en tant que projet intégré, conformément aux dispositions particulières définies aux articles 417 et 417-1 du règlement #1001.							
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-036-1
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire			•					
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
			4715					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	25							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	La superficie minimale d'un terrain, établie à 50 000 m <sup>2</sup> , s'applique uniquement aux usages résidentiels qui sont situés dans la zone d'affectation périurbaine, tel qu'identifié au plan no. 9 du Règlement de plan d'urbanisme # 1000. Le cas échéant, une s							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-006
2-	1001-036-1

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier			•					
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration				•				
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier			•					
classe J – extensif			•					
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
			5512					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE								
STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•		•	•				
CHARTE ARCHITECTURALE								
type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )			50	50				
largeur de la façade minimale (m)			10	10				
nombre d'étages minimal	1		1	1				
nombre d'étages maximal	2		1	1				
NORME D'OCCUPATION								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30		25	25				
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							
CHARTE DES MARGES								
type de regroupement	B							
avant minimale (m)			10	10				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			10	10				
latérale minimale (m)			10	10				
arrière minimale (m)			20	20				
type d'aire d'isolement			B	B				
CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement								
type de grille	A		A	A				
largeur minimale (m)	25		25	25				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
	1,2,3		1,2,3	1,2,3				
1	Dans le cas d'un lot non desservi, la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon.							
3	Les usages mixtes "habitation/commerce" sont autorisés en tant que projet intégré, conformément aux dispositions particulières définies aux articles 417 et 417-1 du règlement #1001.							
4								
5								
AMENDEMENT (USAGE INTERNE)								
1-	1001-036-1							
2-								
NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)								
a-								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	25							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier			•					
classe B – local			•					
classe C – service professionnel et spécialisé				•				
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration				•				
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier			•					
classe J – extensif			•					
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré			•	•				

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )			100	100				
largeur de la façade minimale (m)			15	15				
nombre d'étages minimal	1		1	1				
nombre d'étages maximal	2		2	2				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30		25	25				
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)			10	10				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			6	6				
latérale minimale (m)			2/7	2/7				
arrière minimale (m)			15	15				
type d'aire d'isolement			B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A		A	A				
largeur minimale (m)	25		45	45				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	Dans le cas d'un lot non desservi, la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : le Chemin Saint-Roch et la montée Gagnon.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-036-1
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	





USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	35							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement								

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur le chemin Saint-Roch.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-036-1
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	



**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

1001-036.1: Zone 8063-11 abrogée

**ZONE**

**8063-11**



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil	•							
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-036-1
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

1- PIIA								
---------	--	--	--	--	--	--	--	--



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant	•							
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2	2	2					
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2	Lorsque la localisation du rond de virage sera connue, le terrain résiduel ne pourra pas être utilisé à des fins de construction résidentielle.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire						•		
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						4811		
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•			•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15	15	15					
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)		15	15					
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)		15	15					
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)		30	30					
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )		5 000	5 000					

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-029
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon et la rue Marie-Josée.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur la montée Gagnon.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: la rue Johanne et la rue Marie-Josée.							
2	Un espace tampon de type C est requis sur les terrains adjacents à une emprise d'autoroute.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTER ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTER DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	7,5							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTER DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon et la rue Marie-Josée.							
2	Un espace tampon de type B est requis sur les terrains adjacents à une emprise d'autoroute.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-006
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire	•							
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B							

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements				•				
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements	•							
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
classe D – service à la communauté	•							
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•			•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•			•				

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B			B				
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	3			2				
nombre d'étages maximal	4			3				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30			30				
nombre de logement/terrain minimum	7			4				
nombre de logement/terrain maximum	12			6				

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A			A				
avant minimale (m)	6,5			6,5				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	2,5 / 7			2,5 / 7				
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A			A				
largeur minimale (m)				26				
profondeur minimale (m)				20				
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

				1				
1	Nonobstant les dispositions applicables à la charte de lotissement, la largeur minimale d'un lot de coin est réduite à 27 m.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-011
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel			•					
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA								
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire		•						
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur			•					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois						•		
classe B – activités connexes							•	
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•	•	•	•	
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15	15	15	
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15	15	15	
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15	15	15	
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30	30	30	
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15				
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15				
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	7,5							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire			•					
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
			4811					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement	B							
avant minimale (m)	15							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)	25							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
	2							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2	L'aménagement de fermette est autorisé au condition de la section 4, du chapitre 12.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-029
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	7,5							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration					•			
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel						•		
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>					5811.6			
					5823.1			
					5821.4			
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•			

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	200	200	200	500	200			
largeur de la façade minimale (m)	15	15	15	15	15			
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1			
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2			

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25	25			
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)	6	6	6	6	6			
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	7	7	7	7	7			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A			
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

					1			
1	Les usages 5823.1 et 5821.4 sont assujettis au règlement # 1006 concernant les usages conditionnels.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-040
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur : la montée Gagnon.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-006
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration					•			
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel						•		
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•			

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	200	200	200	500	200			
largeur de la façade minimale (m)	15	15	15	15	15			
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1			
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2			

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25	25			
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)	6	6	6	6	6			
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	7	7	7	7	7			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A			
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage	•							
classe B – fabrication & assemblage		•						
classe C – fabrication & assemblage			•					
classe D – transbordement				•				
classe E – transbordement					•			
classe F – entreposage						•		
classe G – recherche et services aux entreprises							•	
classe H – transformation de matériaux primaires								•
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								
								NOTE 1

NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE								
STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•
CHARTE ARCHITECTURALE								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
NORME D'OCCUPATION								
occupation minimale du terrain (%)	10	10	10	10	10	10	10	10
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
CHARTE DES MARGES								
type de regroupement								
avant minimale (m)	9	9	9	9	9	9	9	9
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	B
CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement								
type de grille	A	A	A	A	A	A	A	A
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
1	Usages spécifiquement exclus: 2011, 2012, 2013, 2019, 2020, 2051, 2061, 2062, 2085, 2092, 2093, 2094, 2099, 3694, 3699, 3711, 3712, 3714, 3719, 3790, 3821, 3829, 3850, 3881, 3882, 3883, 3893, 3894, 3895, 3899 4812, 4813, 4814, 4851, et 4858.							
2								
3								
4								
5								
AMENDEMENT (USAGE INTERNE)								
1-	1001-006							
2-								
NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)								
a-	PIIA							
b-								



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration					•			
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier							•	
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								•
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
classe D – service à la communauté								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
					5811.4			
					5812			
					5813			
					5821.1			
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								
		5411						
		5412						

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•		
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•		

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	200	200	200	200	200	200		
largeur de la façade minimale (m)	15	15	15	15	15	15		
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1	1		
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2		

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25	25	25		
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	4	4	4	4	4	4		
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	4	4	4	4	4	4		
latérale minimale (m)	4	4	4	4	4	4		
arrière minimale (m)	7	7	7	7	7	7		
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A	A		
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-015
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: la rue Johanne.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Un espace tampon de type C est requis sur les terrains adjacents à une emprise d'autoroute.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire	•							
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B							

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local				•				
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel					•			
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
classe D – service à la communauté								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>						5811.4		
						5812		
						5813		
						5821.1		
						6412		
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE								
STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•		•		
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•		•		
CHARTE ARCHITECTURALE								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	200	200	200	200		200		
largeur de la façade minimale (m)	15	15	15	15		15		
nombre d'étages minimal	1	1	1	1		1		
nombre d'étages maximal	2	2	2	2		2		
NORME D'OCCUPATION								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25		25		
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
CHARTE DES MARGES								
type de regroupement								
avant minimale (m)	4	4	4	4		4		
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	4	4	4	4		4		
latérale minimale (m)	4	4	4	4		4		
arrière minimale (m)	7	7	7	7		7		
type d'aire d'isolement	A	A	A	A		A		
CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement								
type de grille	A	A	A	A	A	A		
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES								
1								
2								
3								
4								
5								
AMENDEMENT (USAGE INTERNE)								
1-	1001-015							
2-								
NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)								
a-								
b-								

**GRILLE DES USAGES ET DES NORMES**

**1001-015: Zone 8261-90 abrogée**

**ZONE**

**8261-90**

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois						•		
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•	•		
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )					100	100		
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15	15		
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15	15		
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15	15		
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30				
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000		5 000	5 000				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2		1,2	1,2				
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	7,5							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2,3							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
3	Un espace tampon de type C est requis sur les terrains adjacents à une emprise d'autoroute.							
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois						•		
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15	15		
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15	15		
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15	15		
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30	30		
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000		5 000	5 000	5 000	5 000		

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2		1,2	1,2				
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	7,5							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	7,5							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
	2							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2	L'aménagement de fermette est autorisé au condition de la section 4, du chapitre 12.							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire			•					
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
			4811					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	15							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	25							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	L'aménagement de ferme est autorisé au condition de la section 4, du chapitre 12.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	1001-029
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

GRILLE DES USAGES ET DES NORMES

ZONE

8360-77

1/2

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage	•							
classe B – fabrication & assemblage		•						
classe C – fabrication & assemblage			•					
classe D – transbordement				•				
classe E – transbordement					•			
classe F – entreposage						•		
classe G – recherche et services aux entreprises							•	
classe H – transformation de matériaux primaires								•
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								
								2011
								2012
								2019

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1	1	1	1
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2	2	2	2

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)	10	10	10	10	10	10	10	10
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	9	9	9	9	9	9	9	9
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	6	6	6	6	6	6	6	6
latérale minimale (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
arrière minimale (m)	9	9	9	9	9	9	9	9
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	B

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A	A	A	A
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	7,5							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	Dans le cas d'un lot non desservi la norme de la superficie de terrain de la charte A de lotissement s'applique.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois						•		
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )				100	100			
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15	15		
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15	15		
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15	15		
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30	30		
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000		5 000	5 000	5 000	5 000		

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois						•		
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )				100	100			
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15	15		
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15	15		
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15	15		
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30	30		
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000		5 000	5 000	3 000	3 000		

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant	•							
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée	•							
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								



USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )					100			
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15			
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30			
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000	5 000			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )					100			
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15			
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30			
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000	5 000			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•				•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )					100			
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15			
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)			15	15	15			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30			
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000	5 000			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage	•							
classe B – fabrication & assemblage		•						
classe C – fabrication & assemblage			•					
classe D – transbordement				•				
classe E – transbordement					•			
classe F – entreposage						•		
classe G – recherche et services aux entreprises							•	
classe H – transformation de matériaux primaires								•
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•	•	•	•

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)	10	10	10	10	10	10	10	10
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	9	9	9	9	9	9	9	9
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
arrière minimale (m)	9	9	9	9	9	9	9	9
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	B

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A	A	A	A
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
	4890.1							
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100							
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	20							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)	20							
latérale minimale (m)	15							
arrière minimale (m)	50							
type d'aire d'isolement	C							

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	30							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage	•							
classe B – fabrication & assemblage		•						
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement			•					
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises					•			
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel					•			
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation					•			
classe B – mise en valeur						•		
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•				

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	500	500	500	500				
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)	10	10	10	10				
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	9	9	9	9				
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	4,5	4,5	4,5	4,5				
arrière minimale (m)	9	9	9	9				
type d'aire d'isolement	B	C	C	B	C	C		

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	45	45	45	45				
profondeur minimale (m)	90	90	90	90				
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2 500	2 500	2 500	2 500				

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-027
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois						•		
classe B – activités connexes							•	
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•	•	•	•	
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15	15	15	
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15	15	15	
latérale minimale (m)			15	15	15	15	15	
arrière minimale (m)			15	15	15	15	15	
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30	30	30	
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000		5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1,2							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2	Les activités d'affaires sont autorisées sur les terrains ayant front sur: le Chemin Saint-Roch							
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel	•							
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire		•						
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur			•					
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée								
contiguë								
projet intégré								
<b>CHARTRE ARCHITECTURALE</b>								
type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal								
nombre d'étages maximal								
<b>NORME D'OCCUPATION</b>								
occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)								
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								
<b>CHARTRE DES MARGES</b>								
type de regroupement								
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements		•						
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré		•						

**CHARTER ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A	A						
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1	2						
nombre d'étages maximal	2	3						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	40						
nombre de logement/terrain minimum	1	4						
nombre de logement/terrain maximum	2	6						

**CHARTER DES MARGES**

type de regroupement	A	A						
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B					

**CHARTER DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A						
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	15		15	15	15			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15			
latérale minimale (m)			15	15	15			
arrière minimale (m)			15	15	15			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30			
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000	5 000			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale								
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier			•					
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel				•				
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•					

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit								
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100	100	100					
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1	1	1					
nombre d'étages maximal	1	1	1					

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	40	40	40					
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement								
avant minimale (m)	5	5	5					
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	2	2	2					
arrière minimale (m)	2	2	2					
type d'aire d'isolement	B	B	B	B				

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A					
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : Hébergement</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : Commerce</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : Industrie</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : Institutionnel</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : Agricole</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : Forestier</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : Environnemental</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée								
jumelée	•							
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale					•			
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements							•	
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes					•			
classe E – famille d'accueil					•			
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier	•							
classe B – local		•						
classe C – service professionnel et spécialisé			•					
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration				•				
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel						•		
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•	•		•	
jumelée								
contiguë								
projet intégré	•	•	•	•	•		•	

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit					A		A	
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100	100	100	100				
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1	1	1	1	1		1	
nombre d'étages maximal	2	2	2	2	2		2	

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)	10	10	10	10	10		10	
occupation maximale du terrain (%)	25	25	25	25	30		30	
nombre de logement/terrain minimum								
nombre de logement/terrain maximum								

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement					A		A	
avant minimale (m)	4	4	4	4	4		4	
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)	4,5	4,5	4,5	4,5				
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B	B	B	

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A	A		A	
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements		•						
classe C – multifamiliale 3 logements			•					
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements				•				
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel								
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•	•	•				
jumelée								
contiguë								
projet intégré		•	•	•				

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A	A	A	A				
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1	1	1	1				
nombre d'étages maximal	2	2	2	2				

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30	30	30	30				
nombre de logement/terrain minimum	1	2	3	4				
nombre de logement/terrain maximum	2	2	3	6				

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B	B	B	B				
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B							

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A	A	A	A				
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a- PIIA
b-

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil		•						
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel			•					
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•	•						
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )		300						
largeur de la façade minimale (m)		15						
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2	6						

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)		9						
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)		9/9						
arrière minimale (m)		9						
type d'aire d'isolement		C	B					

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage				•				
classe C – élevage								
classe D – service de transformation					•			
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•	•	•			
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)	15		15	15	15			
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)			15	15	15			
latérale minimale (m)			15	15	15			
arrière minimale (m)			15	15	15			
type d'aire d'isolement	B	B	B	B	B			

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)			30	30	30			
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )			5 000	5 000	5 000			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	Droits d'usage résidentiel et droits acquis ou autorisation prévus en vertu de la <i>loi sur la protection du territoire et des activités agricoles</i> seulement.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-	
2-	

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA
b-	

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp.particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes								
classe E – famille d'accueil								
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture			•					
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•		•					
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	A							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	A							
avant minimale (m)								
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)								
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	A							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )								

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

	1							
1	La construction d'habitations est autorisée seulement en bordure des rues existantes.							
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-009								
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

--	--	--	--	--	--	--	--	--

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor	•							
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)								
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTRE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTRE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	15							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	15							
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTRE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille								
largeur minimale (m)	25							
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1-								
2-								

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-	PIIA							
b-								

USAGE								
H : HABITATION	1	2	3	4	5	6	7	8
classe A – unifamiliale	•							
classe B – multifamiliale 2 logements								
classe C – multifamiliale 3 logements								
classe D – multifamiliale 4 à 6 logements								
classe E – multifamiliale 7 à 12 logements								
classe F – multifamiliale 13 logements & +								
classe G – bachelor								
classe H – activités d'affaires (voir disp. particulières)	•							
classe I – maison mobile								
<b>HE : HÉBERGEMENT</b>								
classe A – hôtel								
classe B – auberge								
classe C – gîte du passant								
classe D – résid. pers. âgées autonomes	•							
classe E – famille d'accueil	•							
classe F – centre d'accueil								
classe G – habitation à loyer modique								
<b>C : COMMERCE</b>								
classe A – quartier								
classe B – local								
classe C – service professionnel et spécialisé								
classe D – supra-local								
classe E – régional								
classe F – restauration								
classe G – amusement et divertissement								
classe H – récréo-touristique								
classe I – service routier								
classe J – extensif								
classe K – contraignants								
<b>I : INDUSTRIE</b>								
classe A – fabrication & assemblage								
classe B – fabrication & assemblage								
classe C – fabrication & assemblage								
classe D – transbordement								
classe E – transbordement								
classe F – entreposage								
classe G – recherche et services aux entreprises								
classe H – transformation de matériaux primaires								
classe I – déchets et matières recyclables								
classe J – contraignants								
<b>P : INSTITUTIONNEL</b>								
classe A – parc, terrain de jeux et espace naturel		•						
classe B – service institutionnel								
classe C – utilitaire								
<b>A : AGRICOLE</b>								
classe A – culture								
classe B – élevage								
classe C – élevage								
classe D – service de transformation								
classe E – contraignants								
<b>F : FORESTIER</b>								
classe A – coupe de bois								
classe B – activités connexes								
<b>E : ENVIRONNEMENTAL</b>								
classe A – conservation								
classe B – mise en valeur								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>								
<b>USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS</b>								

**NORMES SPÉCIFIQUES - ZONAGE**

STRUCTURE DU BÂTIMENT	1	2	3	4	5	6	7	8
isolée	•							
jumelée								
contiguë								
projet intégré								

**CHARTE ARCHITECTURALE**

type de gabarit	B							
superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )								
largeur de la façade minimale (m)								
nombre d'étages minimal	1							
nombre d'étages maximal	2							

**NORME D'OCCUPATION**

occupation minimale du terrain (%)								
occupation maximale du terrain (%)	30							
nombre de logement/terrain minimum	1							
nombre de logement/terrain maximum	2							

**CHARTE DES MARGES**

type de regroupement	B							
avant minimale (m)	15							
avant maximale (m)								
avant secondaire minimale (m)								
latérale minimale (m)								
arrière minimale (m)	15							
type d'aire d'isolement	B	B						

**CHARTE DE LOTISSEMENT - Règlement de lotissement**

type de grille	B							
largeur minimale (m)								
profondeur minimale (m)								
superficie minimale (m <sup>2</sup> )	50 000							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

1								
2								
3								
4								
5								

**AMENDEMENT (USAGE INTERNE)**

1- 1001-006
2-

**NOTES ADMINISTRATIVES (USAGE INTERNE)**

a-
b-